

## **SCHEDA TECNICA**

Via Sasso Corbaro 17-19-21-23, Cadenazzo

### **Zona entrata**

- Armadio guardaroba

### **Zona giorno**

- Pavimento in piastrelle gres di colore chiaro
- Pareti e soffitti con finitura in gesso e tinteggiati di color bianco

### **Zona notte**

- Pavimento in piastrelle gres di colore chiaro
- Pareti e soffitti con finitura in gesso e tinteggiati di color bianco

### **Cucina**

- Mobili in laminato di color chiaro opaco
- Piano di lavoro in pietra naturale (granito scuro)
- Lavabo in acciaio
- Piano di cottura in vetroceramica e cappa di aspirazione
- Forno ad aria calda
- Frigorifero con congelatore
- Lavastoviglie
- Illuminazione sotto i pensili

### **Bagni e docce**

- Pavimenti e pareti rivestite in piastrelle gres di color chiaro
- Soffitto con finitura in gesso e tinteggiato in color bianco
- Apparecchi sanitari standard di colore bianco

### **Balconi**

- Pavimento in piastrelle gres di color chiaro
- Protezione solare

### **Porte e finestre**

- Porte appartamenti con telaio e battenti in legno
- Finestre in alluminio con taglio termico e vetro triplo isolante

### **Protezione solare**

- Lamelle esterne e funzionamento elettrico nella zona giorno

### **Impianti elettrici**

- Raccordi telefono e televisione via cavo nella zona giorno e camera matrimoniale
- Allacciamento alla fibra ottica (allacciamento a carico inquilino)
- Suoneria con videocitofono e apriporta elettrico
- Armadi valvole e contatore consumo energia in ogni appartamento

### **Impianto riscaldamento**

- Riscaldamento a pavimento in ogni locale
- Ogni appartamento con contatore separato per consumo acqua calda

### **Lavanderia e depositi**

- Lavatrice e asciugatrice in ogni appartamento
- Per ogni appartamento un locale deposito nel piano interrato
- Locale comune nell'autorimessa per posteggio veicoli a due ruote